

## на представление услуг по водоотведению

п. Комсомольский

«01» 02 2021г

Акционерное общество «Птицефабрика «Комсомольская», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице управляющего директора **Белькова Игоря Федоровича**, действующего на основании Доверенности № 01-ПФК от 01.01.2020 года, с одной стороны и **Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство Комсомольское»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора **Данилова Игоря Викторовича**, действующего на основании Устава, с другой стороны заключили настоящий договор о ниже следующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему договору Исполнитель осуществляет водоотведение, осуществлять прием сточных вод Заказчика в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, а Заказчик обязуется соблюдать предусмотренный настоящим договором обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета, установленные законодательством Российской Федерации и производить Исполнителю, оплату водоотведения в сроки, порядке и размере, определенных в настоящем договоре.

1.2. В объем услуг входит обслуживание всего комплекса сооружений, передаточных устройств и оборудования водоотведения, в соответствии с границами раздела балансовой принадлежности сетей (см. Приложение № 1).

1.3. Оплата услуг и работ, выполненных Исполнителем, осуществляется в соответствии с настоящим договором, исходя из согласованного сторонами объема услуг (Приложение № 2).

1.4. В случае несогласия Заказчика с объемом на оказываемые услуги, установленные Исполнителем, Заказчик имеет право на установку приборов учета согласно Правил учета.

1.5. При не урегулировании условия о количестве отведенных сточных вод, и не подписании настоящего договора в течение одного месяца Исполнитель вправе произвести отключение.

**2. УЧЕТ И СТОИМОСТЬ ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Объем принятых стоков являются заявкой Заказчика и разбивается по месяцам согласно Приложения №2. Стоимость приема стоков за соответствующий месяц рассчитывается как произведение принятых стоков на действующий тариф на водоотведение.

Информация по действующим тарифам (*Постановление Министерства по тарифам Пермского края от 16.09.2020 № 91 –в*) размещена на сайте Региональной Службы по тарифам Пермского края ([www.rst.permkrai.ru](http://www.rst.permkrai.ru)). Получить информацию (копию решения РСТ ПК) можно также, обратившись с заявкой по телефону 8-34-271-5-63-43.

При изменении тарифов, по которым Стороны производят расчеты по настоящему договору, соответствующие изменения в договор считаются внесенными и согласованными сторонами с момента введения в действие новых тарифов соответствующим постановлением РСТ Пермского края.

2.2. Оплата за предоставляемые услуги по водоотведению производится Заказчиком до 15 числа месяца, следующего за расчетным на основании предоставленных Исполнителем расчетных документов за водоотведение путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

Расчетные документы (счет-фактура) предоставляются Заказчику в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным. Совместно с расчетными документами Исполнитель предоставляет Заказчику 2(два) экземпляра Акта выполненных работ, которые Заказчик обязуется подписать, скрепить печатями, и один экземпляр (либо письменный мотивированный отказ от подписания) в течение 5 (пяти) дней с момента получения вернуть Исполнителю.

Стороны договорились, что в случае неполучения Исполнителем от Заказчика в указанный срок экземпляра Акта (либо письменный мотивированный отказ от подписания). Исполнитель вправе считать, что Заказчик претензий по качеству, объему и срокам услуг, оказанных в рамках настоящего договора, не имеет - услуги оказаны должным образом и подлежат оплате Заказчиком.

2.3. Датой исполнения Заказчиком обязательств по оплате считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

Денежными суммами, поступающими от Заказчика, Исполнитель погашает задолженность последовательно, начиная с более ранних счетов, независимо от содержания графы «Назначение платежа» в платежных документах Исполнителя. Ориентировочная сумма договора составляет **1 864 982,74 (один миллион восемьсот шестьдесят четыре тысячи девятьсот восемьдесят два) рубля 74 копейки (в т.ч. НДС 20 %)**.

2.4. Ежегодно, а при необходимости - по требованию любой из сторон за любой иной период времени, Исполнитель совместно с Заказчиком оформляются Акты сверок расчетов за услуги водоснабжения и водоотведения, подписанного со стороны Исполнителя акта сверки для расчетов принимаются данные Исполнителя.

**3 ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН****3.1. Исполнитель обязуется:**

3.1.1. Поддерживать в исправном техническом состоянии оборудование и сети, задействованные в приеме стоков, принадлежащих Исполнителю на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности.



2 000001 870877

- 3.1.2. Участвовать в приемке в эксплуатацию узлов учета устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованным системам водоотведения.
- 3.1.3. Принимать меры по предотвращению самовольного подключения Заказчика к централизованным системам водоотведения.
- 3.1.4. Предупреждать Заказчика о временном прекращении или ограничении водоотведения в порядке и случаях, предусмотренных настоящим договором и нормативными правовыми актами.
- 3.1.5. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах водоотведения, принадлежащих Исполнителю на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, установленные нормативно-технической документацией.
- 3.1.6. Направлять своего представителя для участия в оформлении Актов о фактах и причинах нарушения договорных обязательств повреждений и сроках его устранения.

### 3.2. Исполнитель имеет право:

- 3.2.1. Осуществлять контроль за правильностью ведения учета объемов Заказчиком и переданных(принятых) сточных вод Исполнителем.
- 3.2.2. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Заказчиком к централизованным системам водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам водоотведения.
- 3.2.3. Временно прекращать или ограничивать водоотведение, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 3.2.4. Беспрепятственного доступа к водопроводным и канализационным сетям, и приборам учета сточных вод.
- 3.2.8. Применять к исполнителю санкции за нарушение договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством.

### 3.3. Заказчик обязуется:

- 3.3.1. Соблюдать условия настоящего договора, не допускать их нарушения.
- 3.3.2. Не превышать установленных объемов.
- 3.3.3. Не нарушать установленные требования по составу и качеству сбрасываемых в канализацию сточных вод (загрязнения, запрещенные к сбросу в канализацию.)
- 3.3.4. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Исполнителя.
- 3.3.5. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей Исполнителя или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), приборам учета Заказчика.
- 3.3.6. Производить оплату за предоставляемые услуги, перечислением на расчетный счет до 15 числа месяца, следующего за расчетным.
- 3.3.8. Участвовать в составлении Актов при выявлении нарушений договорных обязательств.
- 3.3.9. В случае аварии Заказчик обязан принять меры по оперативному отключению аварийного участка незамедлительным уведомлением Исполнителя организации по телефонам: **5-62-06**,
- 3.3.10. В случае увеличения водопотребления в период действия настоящего договора сверх установленного лимита обратиться к Исполнителю для получения новых лимитов водопотребления.
- 3.3.11. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, древесных отходов, а также не осуществлять производство земляных работ в зонах устройства централизованных систем водоотведения, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Заказчика.

### 3.4. Заказчик имеет право:

- 3.4.1. Осуществлять контроль качества предоставляемых услуг по водоотведению.
- 3.4.2. Требовать от Исполнителя выполнения всех пунктов договора, обоснования величин, норм, тарифов, цен на предоставляемые услуги.
- 3.4.3. Получать разрешительную документацию на подключение к централизованным системам водоотведения.
- 3.4.4. Привлекать третьих лиц для выполнения работ по строительству канализационных сетей, от объектов Заказчика до точки подключения к централизованным системам водоотведения, а также по устройству узла учета.
- 3.4.5. Осуществлять иные права, предоставленные Заказчику по настоящему договору и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

- 4.1. В случае причинения одной из сторон убытков, вызванных нарушением условий настоящего договора, виновная сторона производит возмещение убытков в соответствии с действующим Законодательством РФ.
- 4.2. По вопросам взаиморасчетов и правовым вопросам Потребитель может обращаться по телефону: 5-63-49(бух)
- 4.3. Сверхнормативная утечка воды и иные нарушения на сетях Заказчика определяются комиссионно, с участием Исполнителя и фиксируются в двухстороннем акте. Отказ Заказчика от подписи Акта не освобождает его от возмещения причиненного ущерба в установленном договорном порядке



2 000001 870877

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору водоотведения Сторона, нарушившая обязательство, обязана возместить причиненный этим реальный ущерб (п.2 ст. 15 ГК РФ)
- 5.2. В случае несвоевременного исполнения Заказчиком обязательств по оплате оказываемых услуг по водоотведению. Исполнитель вправе начислить проценты за пользование чужими денежными средствами, согласно ст.317.1 ГК РФ.
- 5.3. Уплата неустойки, процентов и возмещение убытков не освобождает Стороны от выполнения обязательств по настоящему договору.
- 5.4. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством РФ
- 5.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства), возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.
- 5.5.1. Под форс-мажорными обстоятельствами понимаются события, не существовавшие в момент подписания Договора, наступление и действие которых Стороны не могут предотвратить и преодолеть, включая, но не ограничиваясь следующими событиями: наводнение, землетрясение, пожар, другие стихийные бедствия, резкое похолодание или потепление, которое может повлечь за собой изменение в порядке оказания услуг по водоснабжению и водоотведению.
- 5.5.2. Сторона, для которой создались форс-мажорные или приравненные к ним обстоятельства, должна также без промедления, но не позднее чем через 3(три) дня известить в письменной форме другую Сторону о прекращении этих обстоятельств.
- Не извещение или несвоевременное извещение Стороной, для которой создались невозможность исполнения обязательств по договору, о наступлении форс-мажорных или приравненных к ним обстоятельств другой Стороны, лишает ее права ссылаясь на вышеуказанные обстоятельства как основание, освобождающее от ответственности за невыполнение, несвоевременное или ненадлежащее выполнение обязательств по Договору.
- 5.5.3. Наступление форс-мажорных или приравненных к ним обстоятельств может вызвать увеличение срока исполнения Договора на период их действия, если Стороны не договорились об ином.
- 5.5.4. Стороны обязаны не позднее чем через 5(пять) дней после наступления форс-мажорных обстоятельств провести двусторонние переговоры для согласования исполнимых и неисполнимых обязательств по Договору.
- 5.5.5. Освобождение обязанной Стороны от ответственности за невыполнение, несвоевременное и(или) ненадлежащее выполнение какого-либо невыполнимого обязательства по Договору, не влечет освобождение этой Стороной от ответственности за выполнение иных ее обязательств, не признанных невыполнимыми по Договору.
- 5.5.6. В случае если указанные обстоятельства длятся более 1 (одного) календарного месяца, то любая из Сторон имеет право отказаться от Договора, письменно уведомив другую Сторону за 10 (десять) календарных дней до даты расторжения Договора.
- 5.4. При неоплате платежных документов по истечении 10 дней Исполнитель оставляет за собой право прекратить или ограничить подачу воды потребителю, ответственность за ущерб и другие последствия подачи воды несет Заказчик.
- 5.5. Исполнитель не несет ответственности в случае подтопления подвальных помещений, вызванных отсутствием затворов, неисправным техническим состоянием кранов, вентилей, задвижек, санитарных приборов, канализационных сетей, сооружений, находящихся в хозяйственном ведении Заказчика.

## 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие «01» января 2014 г.
- 6.2. Настоящий договор прекращает свое действие 31 декабря 2021 г., а в части обязательств - с момента их полного исполнения Сторонами.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 7.1. Изменение органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, указанных в настоящем договоре тарифов, в период действия договора не требует внесения изменений в договор, а измененные тарифы вводятся в действие со дня их вступления в законную силу.
- 7.2. В случае изменения у какой-либо из сторон адреса, названия и банковских реквизитов она обязана в течение 10 (десяти) дней письменно известить об этом другую сторону. Указанное письменное извещение становится неотъемлемой частью настоящего договора. В случае не получения стороной извещения адреса, названия, банковские реквизиты сторон, указанные в договоре, считаются правильными.



7.3. Претензионный порядок обязателен. Срок рассмотрения претензий 15 (пятнадцать) календарных дней с момента получения. Все споры, разногласия и требования, претензии возникающие из настоящего договора (соглашения) или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Пермского края.

7.4. Любые изменения и дополнения к договору действительны только при условии оформления их в письменном виде и подписания обеими Сторонами.

7.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу и находящихся по одному экземпляру у каждой из Сторон.

7.6. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями:

Приложение №1, -Схема разделения границ ответственности.

Приложение №2 -График предоставления услуг водоотведения.

## 8. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Исполнитель» АО «Птицефабрика «Комсомольская»  
617407 Пермский край., Кунгурский р-н, п. Комсомольский, ул. Успешная, д.1  
40702810049240110721, Волго-Вятский банк ПАО «Сбербанк»,  
БИК 042202603 к/с 30101810900000000603, ИНН 5917591459  
КПП 591701001 ОГРН 1055905700762  
e-mail.ptf\_koms@mail.ru .8(34271) 5-64-41 (факс), 5-63-15 гл.бух., 5-63-49(факс )

«Заказчик» - МУП «ЖКХ Комсомольское»  
617407 Пермский край., Кунгурский р-н, п. Комсомольский, ул. Ленина, 9  
р/с 40702810349240110900  
Волго-Вятского банка ПАО «Сбербанк России» г. Пермь,  
БИК 042202603 к/с 30101810900000000603, ИНН 5917594890, КПП 591701001, ОГРН 1065917021235 e-mail  
gkhkoms@mail.ru .8(34271) 5-63-46 (факс), 5-61-75

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»



И.Ф.Бельков

«ЗАКАЗЧИК»



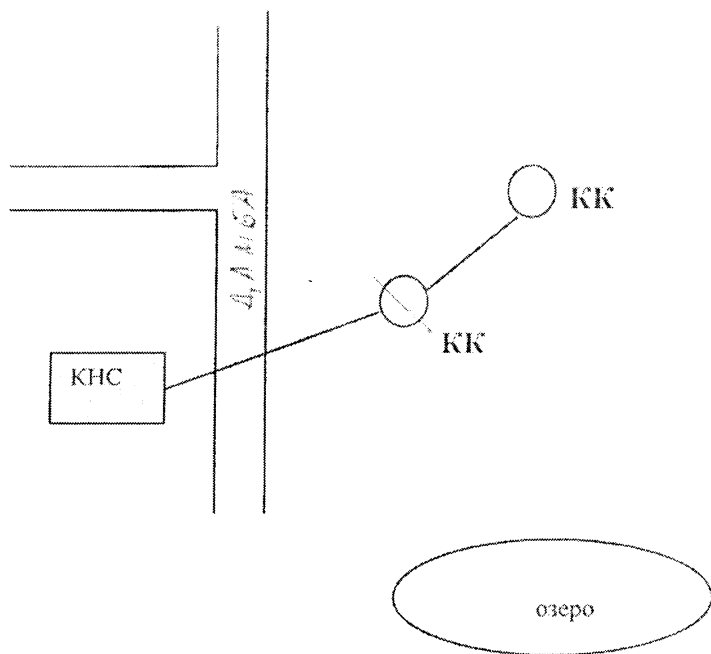
И.В.Данилов



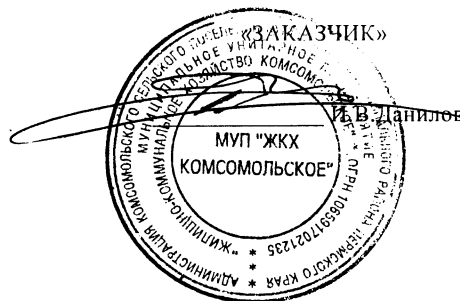
Приложение № 1  
к договору на предоставление  
услуг по водоотведению № *01/4*

от « *01* » *02* 20*21* г.

Границы раздела балансовой принадлежности  
**сетей водоотведения между**  
АО «Птицефабрика «Комсомольская» и  
МУП «ЖКХ Комсомольское»



граница ответственности



**ГРАФИК**

представление услуг по водоотведению  
МУП "ЖКХ Комсомольское"  
2021 год

Месяц	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Кол-во, м <sup>3</sup>	7 031	7 031	7 240	7 240	7 240	7 032	7 031	7 031	7 031	7 031	7 031	7 031	85000
Цена, руб.	21,40	21,40	21,40	21,40	21,40	21,40	22,49	22,49	22,49	22,49	22,49	22,49	
Итого, руб.	150 463,40	150 463,40	154 936,00	154 936,00	154 936,00	150 484,80	158 127,19	127,19	127,19	127,19	127,19	127,19	1 864 982,74

Примечание: При наличии прибором учета на объектах, расход воды берется по данным учета

ПОДПИСИ СТОРОН:

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»  
И.Ф.Бельков



И.В.Данилов

